

PRZETARG NA WYMIANE OŚWIETLENIA

Pionkowska Spółdzielnia Mieszkaniowa z siedzibą w Pionkach, Pl. Konstytucji 3 Maja 3 zaprasza do udziału w pisemnym przetargu na realizację zadania: „**Remont oświetlenia parkowego z wymianą słupów na Os. Podgóry przy budynku Sienkiewicza 24 w Pionkach**”.

Postępowanie w trybie pisemnego przetargu zgodnie z Regulaminem udzielania zleceń i zamówień na roboty remontowo-budowlane.

Opis przedmiotu zamówienia:

1. Szczegółowe warunki zamówienia określa SIWZ (załącznik nr 1) i przedmiar robót (załącznik nr 2)

2. Warunki udziału w przetargu:

1. Oferent musi dysponować potencjałem kadrowym w zakresie niezbędnym do wykonania zamówienia.

2. Posiada warunki techniczne do realizacji przyjętego zadania, a w szczególności pracowników o odpowiednich kwalifikacjach i liczbie, niezbędny sprzęt itp.

3. Oferent musi dysponować osobą z uprawnieniami budowlanymi z zakresem zgodnym z przedmiotem zamówienia.

4. W stosunku do Oferenta nie wszczęto postępowania upadłościowego bądź nie ogłoszono jego upadłości.

5. W stosunku do podmiotów i osób kierownictwa nie są prowadzone postępowania prokuratorskie i sądowe związane z prowadzeniem działalności gospodarczej.

Wymagany termin realizacji zamówienia: 15.11.2024 r.

Ofertę należy złożyć w zamkniętej kopercie z dopiskiem „Przetarg na wykonanie remontu oświetlenia parkowego z wymianą słupów na Os. Podgóry przy budynku Sienkiewicza 24 w Pionkach”.

Osoby biorące udział w przetargu obowiązane są wpłacić wadium w pieniądzu w wysokości 5 000,00 zł na konto Spółdzielni: BS 12 9141 0005 0000 0101 2000 0010 do dnia 23.09.2024 r. do godz. 9:00.


Termin składania ofert: w siedzibie zamawiającego, pokój nr 112 do dnia 27.09.2024 r. do godz. 9:30.

Otwarcie ofert nastąpi w siedzibie Zamawiającego, pokój nr 112 w dniu 27.09.2024 r. o godz. 10:00

Do kontaktów z Oferentami upoważniono: Paweł Tomaszewski, pokój nr 101, telefon kontaktowy 506.405.459.

Zamawiający zastrzega sobie prawo do unieważnienia przetargu bez podania przyczyny oraz do dowolnego wyboru oferty bez podania uzasadnienia pozostałym Oferentom.

Pionki, dnia 6.09.2024 r.


ZARZĄD
PIONKOWSKIEJ
SPÓŁDZIELNI MIESZKANIOWEJ

SPECYFIKACJA ISTOTNYCH WARUNKÓW ZAMÓWIENIA

Na wykonanie remontu oświetlenia parkowego z wymianą słupów na *Os. Podgóry* przy budynku Sienkiewicza 24 w Pionkach.

- postępowanie w trybie pisemnego przetargu zgodnie z Regulaminem udzielania zleceń i zamówień na roboty remontowo-budowlane.

I. ZAMAWIAJACY:

Pionkowska Spółdzielnia Mieszkaniowa, Pl. Konstytucji 3 Maja nr 3 w Pionkach, nr tel. 48.612.53.38.

II. PRZEDMIOT ZAMÓWIENIA:

1. Przedmiotem zamówienia jest kapitalny remont oświetlenia parkowego (7 szt.) przy budynku Sienkiewicza 24 w Pionkach.

Zakres prac obejmuje (według załączonego opisu robót Załącznik nr 2):

1. Zabezpieczanie terenu
2. Wymiana słupów oświetleniowych na nowe stalowe – 7 szt.
3. Wykonanie pomiarów elektrycznych
4. Uporządkowanie w miejscu pracy i zagospodarowanie materiałów z rozbiórki (utyliczacja przez wykonawcę robót).

Uwagi: W trakcie realizacji prac należy stosować materiały i wyroby posiadające obowiązujące świadectwa dopuszczenia do stosowania w budownictwie.

UWAGA!

Przed sporządzeniem oferty Zamawiający wymaga od Oferenta przeprowadzenia wizji lokalnej terenu w celu uzyskania koniecznych informacji do przygotowania oferty.

Roboty rozliczone zostaną w oparciu o szczegółowy obmiar robót i ceny jednostkowe zawarte w kosztorysie ofertowym, który jest niezbędnym dokumentem dołączonym do oferty.

Do obowiązków Wykonawcy należy kompleksowe wykonanie zamówienia zgodnie ze specyfikacją techniczną, przedmiarem robót i wymogami sztuki budowlanej oraz przestrzeganie przepisów BHP i p.poż.

III. TERMIN WYKONANIA ZAMÓWIENIA:

Termin wykonania zamówienia – do dnia 15.11.2024 r.



IV. OGÓLNE WYMAGANIA DOTYCZĄCE WYKONAWSTWA ROBÓT:

- Wykonawca ponosi pełną odpowiedzialność za prowadzenie robót zgodnie z zawartą umową, za jakość zastosowanych materiałów i wykonywanych robót, za ich zgodność z przedmiotem zamówienia oraz poleceniami Zamawiającego,
- Zabezpieczenie obiektu w obrębie robót należy do Wykonawcy przez okres trwania prac do czasu ich zakończenia i ostatecznego odbioru,
- Wykonawca jest zobowiązany do ochrony przed uszkodzeniem lub zniszczeniem własności publicznej i prywatnej, w przypadku w/w uszkodzenia lub zniszczenia, Wykonawca na swój koszt naprawi je lub odtworzy.

V. OPIS SPOSOBU PRZYGOTOWANIA OFERTY:

- Oferta powinna być sporządzona w formie pisemnej z załączonym kosztorysem ofertowym wykonanym zgodnie z przedmiarem robót otrzymanym od Zamawiającego (Załącznik nr 2),
- Podpisana czytelnie przez Oferenta,
- Opatrzona pieczętka firmową,
- Posiadać datę sporządzenia,
- Zawierać adres lub siedzibę Oferenta, nr telefonu, nr NIP, adres e-mail,
- Cenę netto będącą przedmiotem zamówienia powiększoną o obowiązujący podatek VAT,
- Okres gwarancji (preferowany okres gwarancji przez Zamawiającego: minimum 5 lat)

Do oferty należy dołączyć:

1. Kserokopię z rejestru przedsiębiorstw lub zaświadczenie z ewidencji działalności gospodarczej wystawione z datą nie wcześniej niż sześć miesięcy przed datą złożenia oferty,
2. Polisę lub inny dokument ubezpieczenia potwierdzający, że jest ubezpieczony od odpowiedzialności cywilnej w zakresie prowadzonej działalności gospodarczej,
3. Złożyć pisemne oświadczenie, że nie zalega z opłacaniem podatków, opłat oraz składek na ubezpieczenie zdrowotne lub społeczne (Załącznik nr 4 pobrany od inwestora),
4. Kopie uprawnień budowlanych i zaświadczenie o przynależności do Izby Inżynierów Budownictwa osób, które będą kierować robotami,
5. Dołączyć pełnomocnictwa, jeśli występują osoby upoważnione do występowania w imieniu Wykonawcy zgodnie z wymaganiami Kodeksu Cywilnego.

Uwaga: w przypadku, gdy załącznikiem do oferty jest kopia dokumentu, musi ona być potwierdzona za zgodność z oryginałem przez Wykonawcę poprzez dodanie adnotacji: „za zgodność z oryginałem” i umieszczenie podpisu upoważnionego przedstawiciela.

Nie wolno składać ofert z poprawkami i ofert nieczytelnych.

VI. WADIUM:

- przystępując do przetargu Oferent jest zobowiązany do wniesienia wadium w wysokości 5 000,00 zł (słownie: pięć tysięcy złotych).
- wadium Oferent winien wpłacić na konto Spółdzielni: BS. 12 9141 0005 0000 0101 2000 0010 do dnia 27.09.2024 r. do godz. 09:00.
- kopia dokumentu potwierdzającego jego wniesienie musi być załączona do oferty lub dostarczona Zamawiającemu osobno, najpóźniej przed terminem otwarcia ofert,
- Wykonawca, który nie wniesie wadium zostanie wykluczony z postępowania, a jego oferta zostanie uznana za odrzuconą,
- Zamawiający niezwłocznie dokona zwrotu wadium Oferenta, który został wykluczony z postępowania lub którego oferta została odrzucona,
- wadium przepada na rzecz Zamawiającego w przypadku odmowy przez Wykonawcę podpisania umowy w ciągu 7 dni od dnia przekazania zawiadomienia o wyborze oferty,
- jeżeli Oferent, którego oferta została wybrana uchyli się od zawarcia umowy, Zamawiający wybiera ofertę najkorzystniejszą spośród pozostałych ofert, bez przeprowadzenia ich ponownej oceny.

VII. MIJSCE I TERMIN ZŁOŻENIA OFERTY:

1. Oferta powinna być złożona w zamkniętej kopercie z dopiskiem: „Przetarg na wykonanie remontu oświetlenia parkowego z wymianą słupów na Os. Podgóry przy budynku Sienkiewicza 24 w Pionkach”, koperta powinna być opatrzona pieczętką firmową Wykonawcy.
2. Oferent może złożyć tylko jedną ofertę.
3. Miejsce złożenia oferty – sekretariat Pionkowskiej Spółdzielni Mieszkaniowej (siedziba Zamawiającego), pokój nr 112, I piętro, Pl. Konstytucji 3 Maja nr 3 w Pionkach.
4. Termin składania ofert: do dnia 27.09.2024 r. r. do godz. 09:30.
5. Otwarcie ofert nastąpi w dniu 27.09.2024 r. o godz. 10:00
6. O wyborze najkorzystniejszej oferty Zamawiający zawiadomi Oferentów telefonicznie lub za pośrednictwem poczty elektronicznej.
7. W toku badania i oceny oferty Zamawiający może żądać od Oferentów dodatkowych wyjaśnień dotyczących złożonych ofert i negocjować cenę w przypadku złożenia tylko 1 oferty.
8. Kryterium przy wyborze oferty: najniższa cena.
9. Oferty niekompletne nie będą rozpatrywane.
10. Oferent którego oferta została uznana za najkorzystniejszą w postępowaniu zobowiązany jest w terminie 14 dni od powiadomienia do podpisania umowy.
11. Zamawiający zastrzega sobie prawo do unieważnienia przetargu bez podania przyczyny oraz do dowolnego wyboru oferty bez podania uzasadnienia pozostałym Oferentom.

VIII. DODATKOWE INFORMACJE:

1. Do kontaktów z Oferentami i udzielania informacji w zakresie merytorycznym upoważniona jest Paweł Tomaszewski, nr tel. 506 405 459, pokój nr 101 w siedzibie Zamawiającego.



IX. ZAŁĄCZNIKI DO POBRANIA OD ZAMAWIAJĄCEGO:

1. Specyfikacja warunków zamówienia - załącznik nr 1
2. Opis robót – załącznik nr 2
3. Oferta Cenowa – załącznik nr 3
4. Oświadczenie o nie zaleganiu w podatkach i składkach – załącznik nr 4
5. Draft Umowy – Załącznik nr 5

Pionki, dnia 6.09.2024 r.

Sporządził:

Opis robót

Remont oświetlenia parkowego z wymianą słupów na *Os. Podgóry* przy budynku
„Sienkiewicza 24 w Pionkach”

Lp.	Opis	j.m.	Ilość jednostek
1.	Demontaż istniejących słupów oświetlenia parkowego	szt.	7
2.	Demontaż opraw oświetlenia parkowego na słupie	szt.	7
3.	Montaż fundamentu betonowego pod słup 100x160x160	szt.	7
4.	Montaż słupów wraz wysięgnikami i oprawami LED 50W	szt.	7
5.	Wciąganie przewodów w słup lub rury osłonowe	m.b.	wg przedmiaru Oferenta
6.	Montaż złączy izolacyjnych bezpiecznikowych	kpl.	wg przedmiaru Oferenta
7.	Rura osłonowa na przewody zasilające	m.b.	wg przedmiaru Oferenta
8.	Transport zdemontowanych słupów samochodem skrzyniowym z załadunkiem i wyładunkiem mechanicznym na odległość do 5 km	szt.	7
9.	Utylizacja zdemontowanych słupów	szt.	7
10.	Wykonanie pomiarów elektrycznych	-	po zakończeniu prac



.....
 (pieczęć Oferenta)

OFERTA CENOWA

Na wykonanie remontu oświetlenia parkowego

Ja niżej podpisany działając w imieniu i
 na
 rzecz.....
w odpowiedzi na zaproszenie
 do złożenia oferty na: *„Remont oświetlenia parkowego z wymianą słupów na Os. Podgóry przy
 budynku Sienkiewicza 24 w Pionkach”*.

Składam niniejszą ofertę:

- 1.1. Wymiana oświetlenia parkowego. Całość wykonania zadania zgodnie z zapisami SIWZ:

Cena netto zł

Podatek VAT %

Cena brutto zł

W cenach jednostkowych zostały uwzględnione wszystkie prace remontowo-budowlane.

1. Oświadczamy, że przyjmujemy warunki zamówienia bez zastrzeżeń.
2. Oświadczamy, że w cenie oferty zostały uwzględnione wszystkie koszty wykonania zamówienia.
3. Oświadczamy, że roboty będące przedmiotem zamówienia wykonamy zgodnie ze sztuką budowlaną i przepisami prawa budowlanego.
4. Wyżej zamówione zamówienie będzie wykonane w terminie **do 15.11.2024 r.**
5. Oświadczamy, że nasza firma dysponuje niezbędną wiedzą i doświadczeniem, a także potencjałem ekonomicznym, technicznym oraz pracownikami umożliwiającymi wykonanie danego zamówienia.




6. Oświadczamy, że nasza firma znajduje się w sytuacji finansowej zapewniającej wykonanie zamówienia.
7. Oświadczamy, że nasza firma jest uprawniona do występowania w obrocie prawnym, zgodnie z wymaganiami ustawowymi.
8. Oświadczamy, że nasza firma posiada uprawnienia niezbędne do wykonania określonych prac lub czynności, jeśli ustawy nakładają obowiązek posiadania tych uprawnień.
9. Udzielamy **gwarancji** na wykonane roboty.

..... dn.....

.....

(podpis wykonawcy lub upoważnionego przedstawiciela)



.....
Nazwa Oferenta

OŚWIADCZENIE

1. Oświadczam, że posiadam niezbędny potencjał kadrowy i techniczny oraz doświadczenie niezbędne do realizacji zamówienia.
2. Oświadczam, że znajduję się w dobrej sytuacji finansowej zapewniającej wykonanie zamówienia i jestem uprawniony do występowania w obrocie prawnym zgodnie z wymaganiami ustawowymi.

Prawdziwość powyższych danych potwierdzam własnoręcznym podpisem świadom odpowiedzialności karnej z art. 233 Kodeksu Karnego.

....., dnia

.....
Podpis wykonawcy lub osoby upoważnionej do reprezentowania Wykonawcy

