

## UMOWA NAJMU POJAZDU KEMPINGOWEGO

zawarta w dniu ..... w Krakowie pomiędzy  
Anną Piwowarczyk-Pająk prowadzącą działalność gospodarczą pod firmą  
....., NIP .....

tel. +48 604 784 322,

e-mail: [info@aditiholiday.pl](mailto:info@aditiholiday.pl)

zwaną w dalszej części umowy **Wynajmującym**

a

firmą .....

Reprezentowaną przez .....

nr PESEL .....

legitymujący się ( nr i rodzaj dokumentu ) .....

tel.  
.....

zwany w dalszej części **Najemcą**.

### §1

#### PRZEDMIOT UMOWY

1. Przedmiotem niniejszej umowy jest najem samochodu kempingowego ..... zwanego w dalszej części umowy **Pojazdem** wraz z wyposażeniem dodatkowym, opisanymi szczegółowo w protokole zdawczo-odbiorczym, na czas oznaczony za wynagrodzeniem.
2. Integralną część niniejszej umowy stanowi **Protokół zdawczo-odbiorczy**, ( zwany dalej **Protokołem** ) podpisywany przez strony w chwili wydania pojazdu. Protokół określa markę, model, nr rejestracyjny , nr VIN, stan techniczny pojazdu , rodzaj i stan techniczny jego wyposażenia - stanowiąc podstawę do porównania w chwili jego zwrotu.
3. Wynajmujący oświadcza, iż przysługuje mu prawo władania i dysponowania pojazdem będącym przedmiotem niniejszej umowy. Pojazd posiada aktualną polisę OC, AC, NW, Assistance, ma ważne badania techniczne, przeglądy i jest dopuszczony do ruchu.
4. **Wynajmujący** przy wydaniu pojazdu przekazuje **Najemcy** kopie dokumentów ubezpieczeniowych w tym warunki ubezpieczenia określające procedury postępowania . Najemca jest zobowiązany do ich przestrzegania i ponosi odpowiedzialność odszkodowawczą za szkodę wynikłą z naruszenia warunków ubezpieczenia. **Najemca** potwierdza odbiór powyższych dokumentów w **Protokole**.
5. **Najemca** odpowiada za szkody komunikacyjne do wysokości 2 500 zł , oraz za szkody w zakresie przekraczającym wysokość uzyskanego przez Wynajmującego odszkodowania . Pełną odpowiedzialność odszkodowawczą ponosi w razie odmowy jego wypłaty przez firmę ubezpieczeniową z przyczyn leżących po stronie Najemcy.

## §2

### CZAS TRWANIA UMOWY

1. Wynajmujący zobowiązuje się na podstawie niniejszej umowy do przekazania Najemcy Pojazdu na czas określony, a to na okres od ..... do ..... Strony oświadczają, iż termin ten zostanie potwierdzony w **Protokole** . Zwrot pojazdu następuje do godziny 11 w ostatnim dniu czasu trwania umowy, a wydanie pojazdu najemcy nastąpi od godziny 16 w pierwszym dniu wynajmu .
2. Czas trwania umowy może być przedłużony wyłącznie za wyraźną zgodą Wynajmującego. Zgoda wynajmującego może być wyrażona ustnie, lecz dla jej skuteczności musi być udokumentowana pisemnie lub w drodze elektronicznej (maile lub w formie sms). Przedłużenie czasu trwania umowy daje Wynajmującemu prawo do naliczenia opłaty dodatkowej wg tych samych zasad, które obowiązywały przy ustalaniu ceny Najmu przy zawieraniu umowy – proporcjonalnie od czasu o jaki umowa jest przedłużana.
3. Zwrot Pojazdu przed terminem na jaki umowa została zawarta nie daje Najemcy prawa do obniżenia ceny.
4. Po upływie czasu trwania umowy Najemca zobowiązany jest do zwrotu Pojazdu Wynajmującemu na parking firmy Elcamp ul. Tyniecka 118 E Kraków, do godziny 11.00 w ostatnim dniu trwania umowy. W przypadku braku zwrotu Pojazdu w ustalonym terminie Najemca zobowiązany będzie do zapłaty Kary Umownej w wysokości 100 zł za każdą rozpoczętą godzinę opóźnienia w wydaniu Pojazdu .
5. W przypadku braku zwrotu pojazdu w wyznaczonym terminie i w ciągu 6 następnych godzin oraz jednocześnie braku poinformowania Wynajmującego o przyczynach opóźnienia, Wynajmujący powiadomi właściwe organy ścigania o możliwości popełnienia przestępstwa. Skutkuje to nadto całkowitą utratą wpłaconej przez Najemcę kaucji, niezależnie od prawa do naliczenia kary umownej wskazanej w ust 4 niniejszego §.

## §3

### WYNAGRODZENIE

1. Wynagrodzenie za korzystanie z przedmiotu umowy strony ustalają następująco :
  - cena za dobę ..... zł
  - ilość dób .....
  - suma wynajmu brutto ..... zł
  - opłata serwisowa brutto ..... zł
  - dodatkowe wyposażenie ..... zł
  - suma brutto ..... zł

2. Wynagrodzenie jest płatne najdalej do momentu wydania pojazdu, co zostanie potwierdzone w Protokole. Płatność następuje przelewem na rachunek bankowy Wynajmującego. Nr rachunku bankowego 03 1140 2004 0000 3702 7594 1686
3. Dowodem zapłaty jest potwierdzenie przelewu przekazane Najemcy.
4. Jeżeli Najemców jest kilku, ich odpowiedzialność za wszelkie należności wynikające z niniejszej umowy jest solidarna.
5. Dla potrzeb ustalenia dodatkowego wynagrodzenia w razie przedłużenia czasu trwania umowy – strony ustalają, iż Wynagrodzenie określane jest dobowo. Przez dobę rozumie się kolejne 24 godziny liczone od chwili wydania pojazdu Najemcy i przysługuje ono w pełnej wysokości za każdą rozpoczętą dobę.
6. **Kaucja**. Oprócz wynagrodzenia za korzystanie z Pojazdu wskazanego w pkt 1 nin. §, Najemca zobowiązany jest do zapłaty zwrotnej **kwoty 5000 zł** tytułem **kaucji** na zabezpieczenie wszelkich roszczeń i należności przysługujących Wynajmującemu z tytułu nie wykonania lub nienależytego wykonania umowy. Kaucja płatna jest najpóźniej w chwili wydania pojazdu z potwierdzeniem wpłaty w Protokole w gotówce lub przelewem na wyżej wskazany rachunek bankowy. Kaucja podlega rozliczeniu najdalej do 7 dni po dacie zwrotu pojazdu. Z kaucji mogą być potrącenie wszelkie należności Najemcy mające źródło w realizacji niniejszej umowy.
7. **Zaliczka**. W przypadku wcześniejszej rezerwacji pojazdu, jej potwierdzenia przez Wynajmującego oraz, jako warunku rezerwacji, dokonania przez Najemcę w ciągu **7 dni** liczonych od dnia potwierdzenia rezerwacji, wpłaty zaliczki na poczet rezerwacji w wysokości **30% wynagrodzenia brutto** opisanego w §3 ust 1 na rachunek bankowy Najemcy bądź osobiście za pokwitowaniem, (nie mniej jak 1000 zł) - zaliczka ta jest zaliczana na poczet wynagrodzenia.
8. **Inne opłaty**. Najemca odpowiada osobiście za wszystkie dodatkowe koszty związane z najmem pojazdu, które powstaną z jego przyczyny takie jak m.in. opłaty administracyjne, winiety, opłaty za parkowanie, mandaty karne, otrzymane na terenie kraju bądź poza jego granicami. W przypadku, gdy Wynajmujący posiada wiedzę o zaistniałych kosztach podlegają one potrąceniu z kaucji wpłaconej przez Najemcę. W przypadku ujawnienia takich kosztów po zwrocie kaucji, Najemca zobowiązany jest do zapłaty dochodzonej przez stosowne organy kwoty w terminie 7 dni od wezwania Najemcy na piśmie bądź w drodze elektronicznej.
9. Zastrzeżona w umowie kara umowna z tytułu braku zwrotu pojazdu w terminie wynosi 100 zł za każdą rozpoczętą godzinę liczoną od upływu terminu do wydania samochodu Wynajmującego w pierwszej kolejności podlega potrąceniu z kaucji, natomiast w przypadku, gdy przekracza ona jej wysokość, Najemca zobowiązany jest do uiszczenia różnicy w terminie 7 dni.

#### §4

#### ODSTĄPIENIE OD UMOWY

1. Stronom przysługuje prawo odstąpienia od umowy do ustalonego dnia wydania pojazdu.
2. Jeżeli odstąpienie od umowy następuje w terminie co najmniej 30 dni przed dniem wydania samochodu, wszelkie świadczenia stron podlegają wzajemnie zwrotowi w pełnej wysokości w terminie 7 dni od dnia odstąpienia od umowy,

3. W przypadku odstąpienia przez Najemcę od umowy w terminie krótszym niż 30 dni przed ustalonym dniem wydania Pojazdu - wpłacona kwota na poczet rezerwacji nie podlega zwrotowi
4. Oświadczenie o odstąpieniu od umowy może zostać wykonane w formie pisemnej bądź w drodze elektronicznej.( a-mail, sms ) zgodnie z par. 6 niniejszej umowy .

## **§5 OBOWIĄZKI NAJEMCY**

1. Najemca zobowiązany jest do korzystania z Pojazdu zgodnie z jego przeznaczeniem, z zachowaniem zasad prawidłowej eksploatacji, przestrzegania wszystkich właściwych instrukcji udostępnionych Najemcy w formie pisemnej lub ustnie podczas szkolenia przed wydaniem pojazdu oraz wszelkich procedur. Najemca potwierdza przeprowadzenie szkolenia w Protokole .
2. Najemca przed odbiorem pojazdu na prawo do jazdy próbnej w towarzystwie Wynajmującego lub osoby przez niego wskazanej
3. Kierowcą pojazdu może być tylko Najemca i osoba wskazana przez kierowcę jako drugi kierowca, wpisana do **Protokołu** zdawczo-odbiorczego. Kierujący pojazdem musi mieć ukończone 26 lat oraz posiadać prawo jazdy kat. B od co najmniej 3 lat.
4. Najemca nie ma prawa do dalszego podnajmu lub użyczenia Pojazdu, i jest odpowiedzialny za przestrzeganie wszystkich wymagań niniejszej umowy przez innych kierowców i użytkowników pojazdu wspólnie z nim podróżujących
5. W chwili wydania pojazdu Najemca okazuje Wynajmującemu prawo jazdy oraz przedkłada jego kserokopię. Nadto obowiązkiem Najemcy jest okazanie oryginału oraz przedłożenie kserokopii drugiego dokumentu tożsamości, zaś w przypadku osób fizycznych prowadzących działalność gospodarczą i osób prawnych nadto odpisu z Centralnej Ewidencji i Informacji o Działalność Gospodarczej bądź Krajowego Rejestru Sądowego.
6. Najemca zobowiązuje się do bezwzględnego przestrzegania zakazu palenia tytoniu w całym pojeździe pod rygorem zapłaty kary umownej w wysokości 5000 zł. Kara ta może być potrącona z wpłaconą kaucją. W razie konieczności przeprowadzenia napraw związanych z koniecznością pozostawieniem zapachu tytoniu w pojeździe takich jak m.in. wymiana tapicerki na nową, usunięcie zapachu, Najemca pokryje pełny ich koszt, nawet jeżeli ich będzie on wyższy od umówionej kary umownej
7. Najemcy nie wolno dokonywać żadnych zmian i przeróbek w pojeździe. Najemcy nie wolno dokonywać w Pojeździe samodzielnych napraw bez uprzedniego poinformowania Wynajmującego i jego wyraźnej zgody.
8. W przypadku awarii lub wypadku Najemca zobowiązany jest do natychmiastowego poinformowania o tym fakcie Wynajmującego, który podejmuje decyzję co do dalszego postępowania. Niezależnie Najemca ma obowiązek dopełnić wszelkich procedur firm ubezpieczeniowych . W przypadku kolizji Najemca zobowiązany jest nadto powiadomić właściwe organy ścigania pod rygorem odpowiedzialności finansowej za zaistniałą szkodę.
9. Najemca odpowiada za szkody w Pojeździe ujawnione po jego zwrocie, jeżeli ich wykrycie w chwili odbioru pojazdu było niemożliwe lub znacznie utrudnione.

**§6**  
**POSTANOWIENIA KOŃCOWE**

1. **sposób zawarcia umowy** . Umowa niniejsza zostaje zawarta w drodze pisemnej poprzez wymianę podpisanych przez obie strony egzemplarzy umowy lub poprzez przesłanie **przez Najemcę i Wynajmującego** faksem lub w drodze elektronicznej podpisanego egzemplarza umowy drugiej stronie . Od dnia 8 września 2016 r. umowa może zostać zawarta także w **formie dokumentowej** przewidzianej w kodeksie cywilnym za pomocą wymiany dokumentów w formie elektronicznej poprzez akceptację w całości jej postanowień z uwzględnieniem ustaleń poczynionych przez strony w drodze elektronicznej.
2. **oświadczenia** związane z realizacją umowy i korespondencja z nią związana może się odbywać :
  - a) w formie elektronicznej mailowo na adresy :
    - Najemca: .....
    - Wynajmujący: [info@aditiholiday.pl](mailto:info@aditiholiday.pl)
  - b) korespondencyjnie na adresy wskazane na wstępie umowy
  - c) telefonicznie ( w tym sms ) :
    - Najemca nr tel.: +48 .....
    - Wynajmujący nr tel. +48 604 784 322
3. W sprawach nieuregulowanych niniejszą umową mają zastosowanie odpowiednie przepisy kodeksu cywilnego.
4. Wszelkie spory lub roszczenia wynikające z niniejszej umowy strony poddają pod rozstrzygnięcie właściwego sądu w Krakowie.
5. Najemca wyraża zgodę na przechowywanie i przetwarzanie jego danych osobowych przez Wynajmującego zawartych w jakichkolwiek dokumentach przedkładanych przez Najemcę dla celów zarządzania i kierowania przedsiębiorstwem Wynajmującego.
6. Umowa zostaje sporządzona w 2 jednobrzmiących egzemplarzach po jednym dla każdej ze stron
7. Wszelkie zmiany nin. umowy muszą być dokonane pod rygorem ich nieważności aneksem w formie dopuszczonej nin .umową.

Najemca

Wynajmujący