

Ogłoszenie Likwidatora Centralnego Związku Spółdzielczości Rękodzieła Ludowego i Artystycznego „CEPELIA” w likwidacji o pisemnym przetargu nieograniczonym na zbycie nieruchomości w Katowicach przy ul. Korfantego 6

-

I Przedmiot przetargu

Likwidator Centralnego Związku Spółdzielczości Rękodzieła Ludowego i Artystycznego „CEPELIA” w likwidacji w 00-013 Warszawa ul. Jasna 1 lok 120 ogłasza **pisemny przetarg nieograniczony** na sprzedaż: prawo własności lokali użytkowych o powierzchni 807,16 m² (osiemset siedem i 16/100 metra kwadratowego) położonego w budynku wystaw artystycznych (BWA) przy ul. Korfantego 6 w Katowicach, dla którego Sąd Rejonowy Katowice-Wschód w Katowicach, XI Wydział Ksiąg Wieczystych prowadzi księgę wieczystą o nr KW KA1K/00064054/1 – z własnością lokalu związany jest udział wynoszący 280/1000 (dwieście osiemdziesiąt tysięcznych) części w prawie użytkowania wieczystego gruntu oznaczonego nr geodezyjnym 16/13 (szesnaście łamane na trzynaście) o powierzchni 1044 m² (Jeden tysiąc czterdzieści cztery metry kwadratowe).

Budynek BWA wpisany 2 lutego 2024 r. do rejestru nieruchomych zabytków województwa śląskiego pod nr rejestru A/1340/24.

II Cena wywoławcza

Cena wywoławcza dla nieruchomości wynosi 2 700 000 zł. (dwa miliony siedemset tysięcy złotych)

III Wadium

Warunkiem przystąpienia do Przetargu jest wniesienie wadium w wysokości 1% ceny wywoławczej nieruchomości objętych ofertą z zaokrągleniem w górę do pełnych złotych. Wadium wnosi się na rachunek bankowy ogłaszającego w PKO BP S.A. nr. 14 1020 1026 0000 1202 0170 2539 z podaniem tytułu przelewu: „WADIUM dot. nieruchomości (adres)”.

Potwierdzenie wniesienia wadium stanowi załącznik do oferty

Wadium zwraca się niezwłocznie, jednak nie później niż przed upływem 7 dni od dnia odwołania, zamknięcia, unieważnienia lub zakończenia przetargu wynikiem negatywnym.

Wadium zwraca się bez odsetek oraz nie podlega ono waloryzacji.

Wadium uiszczone przez uczestnika przetargu, który przetarg wygrał (Zwycięzca Przetargu), zalicza się na poczet ceny nabycia nieruchomości.

Niewniesienie wadium jest równoznaczne z nieprzystąpieniem do Przetargu.

IV Sposób składania ofert

Oferty mogą być składane bezpośrednio w biurze likwidatora ul. Jasna 1 lok 120, 00-013 Warszawa do dnia 25 czerwca 2024 r. do godz. 15.00, w godz. 9.00– 15.00 lub listem poleconym, pocztą kurierską przy czym o terminowym złożeniu oferty decyduje data wpływu do biura likwidatora.

Do oferty należy załączyć oświadczenie o zapoznaniu się Oferenta z Regulaminem Przetargu.

Oferty z ceną poniżej ceny wywoławczej będą bezwarunkowo odrzucane.

Oferty nie spełniające wymogów zawartych w regulaminie będą bezwarunkowo odrzucane.

Otwarcie ofert i rozstrzygnięcie przetargu nastąpi w dniu 27 czerwca 2024 r.

V Informacje dotyczące przetargu i nieruchomości

Z Regulaminem przetargu - wymogami formalnymi ofert i dodatkowymi informacjami o nieruchomościach będących przedmiotem przetargu można zapoznawać się do 25 czerwca 2024 r. Datę oględzin nieruchomości należy uzgodnić z likwidatorem tel. 501 236 744. Istnieje możliwość uzgodnienia innego terminu oględzin. Przetarg może być unieważniony przez likwidatora na każdym jego etapie bez podania przyczyn.

Szczegółowe informacje o zasadach i warunkach przetargu dostępne są na stronie internetowej: cepelia.kropka.waw.kropka.pl