

## Budownictwo jednorodzinne

Do tej pory sporządziliśmy setki kosztorysów budynków jednorodzinnych, zarówno na zlecenia pracowni projektowych (kosztorysy do typowych projektów katalogowych) jak i wyceny dla klientów indywidualnych.

W zależności od oczekiwań Zamawiającego sporządzamy kosztorysy szczegółowe, jak również kalkulacje uproszczone dla potrzeb instytucji finansowych.

## Budynki mieszkalne wielorodzinne

**Budynek mieszkalny wielorodzinny z częścią przeznaczoną do zamieszkania zbiorowego i z usługami i w parterze oraz dwupoziomowym parkingiem podziemnym we Wrocławiu, ul. Traugutta 70**

Pracownia projektowa: Przedsiębiorstwo Projektowo-Wykonawcze pro-Art. KONOPKA s.c., Inwestor: 5th Inwestycje 11 Sp. z o.o.

**Osiedle czterech budynków mieszkalnych wielorodzinnych z jednokondygnacyjnymi garażami podziemnymi wraz z niezbędną infrastrukturą techniczną obejmującą instalacje wodociągową, kanalizacji sanitarnej i deszczowej, elektrycznej i teletechnicznej oraz drogami wewnętrznymi w tym na terenie i zagospodarowaniem terenu w Poznaniu przy Sielawy**

(Budynek 1: kubatura 57 511 m<sup>3</sup>, pow. użyt. 8 069,23 m<sup>2</sup>;

Budynek 2: kubatura 62 285,5 m<sup>3</sup>, pow. użyt. mieszkań 257,84 m<sup>2</sup>;

Budynek 3: kubatura 54 452,93 m<sup>3</sup>, pow. użyt. mieszkań 7 698,28 m<sup>2</sup>;

Budynek 4: kubatura 60 466,21 m<sup>3</sup>, pow. użyt. mieszkań 8 214,35 m<sup>2</sup>)

Pracownia projektowa: AP SZCZEPANIAK, Inwestor: ATAL S.A.

**Projekt wielobranżowy adaptacji budynku na potrzeby mieszkaniowe z funkcją użytkową w Wałbrzychu przy ul. Słowackiego 20A**

Pracownia projektowa: SK DESING Karol Miarka, Inwestor: TECHNIQ Zbigniew Gabryś

**Zespół trzech budynków wielorodzinnych z garażami podziemnymi, zagospodarowaniem terenu i niezbędną infrastrukturą techniczną we Wrocławiu przy ul. Stodolna 2-12**

(kubatura nadziemna 30 684 m<sup>3</sup>, kubatura podziemna 16 892 m<sup>3</sup>, pow. użyt. nadziemna 10 197 m<sup>2</sup>, pow. użyt. podziemna: 4 982 m<sup>2</sup>)

Pracownia projektowa: Odra Architekci Sp. z o.o., Inwestor: Dom Development Wrocław Sp. z o.o.

**Budynek mieszkalny wielorodzinny w Legnicy, przy ul. Stroma**

Pracownia projektowa: Pracownia RUKA Projekt Sp. z o.o., Inwestor: JT LEGNICA Sp. z o.o.

**Osiedle mieszkaniowe TEREN 2 w Poznaniu przy ul. Leśnych Skrzatów. W skład osiedla wchodzi sześć budynków mieszkalnych wielorodzinnych z garażem podziemnym wraz z zagospodarowaniem terenu i infrastrukturą techniczną**

Pracownia projektowa: ARCHYMETRIA Sp. z o.o., Sp. K., Inwestor: ATAL S.A.

**Budowa budynku mieszkalnego wielorodzinnego z garażem podziemnym i zagospodarowaniem terenu wraz z nadbudową i przebudową budynku dawnej musztry regimentu artylerii, po rozbiórce: trzech budynków warsztatowych, budynku biurowo-magazynowego, budynku usługowego; Wrocław, ul. Dmowskiego**

Pracownia projektowa: Maćków Pracownia Projektowa; Inwestor: RAFIN Developer

**Zespół budynków mieszkalnych wielorodzinnych z funkcją usług; Łęknica, ul. Polna**

(Budynek A: kubatura 12 291,91 m<sup>3</sup>, pow. użyt. 3 259,42 m<sup>2</sup>;

Budynek B: kubatura 11 344,91 m<sup>3</sup>; pow. użyt. 3 009,28 m<sup>2</sup>)

Pracownia projektowa: SHELTER ARCHITEKCI; Inwestor: GRUPA PBS

**Budynek mieszkalny wielorodzinny z garażem podziemnym wraz z zagospodarowaniem terenu i infrastrukturą techniczną oraz z rozbiórkami na działce we Wrocławiu, ul. Piłczycka**

Pracownia projektowa: AP SZCZEPANIAK; Inwestor: BOUYGUES IMMOBILIER POLSKA

**Obiekty budownictwa wielorodzinnego oraz budynku turystyki i wypoczynku z garażami podziemnymi i infrastrukturą techniczną w Świeradowie Zdrój przy ul. Jana Kilińskiego2**

Pracownia projektowa: LA FONTAINE ARCHITEKTURA, Inwestor: Apartamenty Świeradowiec Sp. z o.o.

**Budowa zespołu budynków mieszkalnych wielorodzinnych, częściowo z usługami w parterze, z garażami podziemnymi, naziemnymi miejscami postojowymi, infrastrukturą techniczną i komunikacyjną oraz zagospodarowaniem terenu przy ul. Miedzianej we Wrocławiu**

(Etap VII: kubatura: 49 249,04 m<sup>3</sup>, pow. użyt. 11 165,89 m<sup>2</sup>)

Pracownia projektowa: B2 STUDIO, Inwestor: SPRAVIA Sp. z o.o.

**Budynek wielorodzinny (A, B1 i B2) z garażem podziemnym wraz z zagospodarowaniem terenu i infrastrukturą techniczną we Wrocławiu rejon ul. Zielnej**

(Budynek A: kubatura: 28 232 m<sup>3</sup>, Budynek B1: kubatura 14 036 m<sup>3</sup>, Budynek B2: kubatura: 13 246 m<sup>3</sup>)

Pracownia projektowa: Odra Architekci Sp. z o.o., Inwestor: Dom Development Wrocław Sp. z o.o.

---

**Dwa budynki mieszkalne wielorodzinne z częścią usługową na parterze (budynek A) i garażem podziemnym, pochylnia zjazdowa, miejsca postojowe, dojścia pieszych, dojazdy i infrastruktura techniczna w Krakowie, ul. Juliusza Lea**  
Pracownia projektowa: B2 STUDIO, Inwestor: ALTI Sp. J. Leszek Gibała

---

**Budynek mieszkalny wielorodzinny z dopuszczeniem usług w parterze, wraz z garażem podziemnym, infrastrukturą techniczną i zagospodarowaniem terenu w Swarzędzu, ul. Tabaki**  
Pracownia projektowa: ARCHYMETRIA, Inwestor: ATAL S.A.

---

**Budowa zespołu zabudowy wielorodzinnej mieszkaniowo-usługowej z garażami podziemnymi, naziemnymi miejscami postojowymi, drogami wewnętrznymi wraz z infrastrukturą techniczną oraz zagospodarowaniem terenu w Krakowie, ul. Pękowicka**  
(Segmenty C: kubatura: 50 087,31 m<sup>3</sup>, pow. użyt.: 11 636,12 m<sup>2</sup>)  
Pracownia projektowa: B2 STUDIO, Inwestor: EKO PARK

---

**Dwuklatkowy budynek zamieszkania zbiorowego o charakterze domu studenckiego z wielostanowiskowym garażem podziemnym we Wrocławiu przy ul. Jaworskiej**  
(Budynek C: kubatura 51 385 m<sup>3</sup>, pow. użyt. 14 639,68 m<sup>2</sup>)  
Pracownia projektowa: AP SZCZEPANIAK Sp. z o.o., Sp. K., Inwestor: R4R Wrocław Jaworska II Sp. z o.o.

---

**Budowa budynku mieszkalnego wielorodzinnego (oznaczonego jako segmenty D i E) z wbudowaną w parterze funkcją usługową (handlową, hotelarską i gastronomiczną), częścią hotelową, jednopiętrowym garażem podziemnym wraz z elementami infrastruktury technicznej jako etap inwestycji we Wrocławiu, ul. Puławskiego**  
(Budynki D i E: kubatura: 107 343 m<sup>3</sup>, pow. użyt. 15 403,42 m<sup>2</sup>)  
Pracownia projektowa: AP SZCZEPANIAK Sp. z o.o., Sp. K., Inwestor: ATAL S.A.

---

**"Legnicka Street" - budynek usługowo-mieszkaniowy**  
Wrocław, ul. Legnicka 57 (pow. całkowita 27 456 m<sup>2</sup>)  
Pracownia projektowa: Biuro Architektoniczne Bzdęga-Wiśniewski Sp. z o.o.; Inwestor: Popowice Development Sp. z o.o.

---

**Budynek zamieszkania zbiorowego**  
Wrocław ul. Jaworska (pow. całkowita 20 000 m<sup>2</sup>, ilość kond. nadziemnych 19, podziemnych 2)  
Pracownia projektowa: Biuro Architektoniczne Bzdęga-Wiśniewski Sp. z o.o.

---

**Softlofty "Nowa Papiernia"**  
Wrocław, ul. Kościuszki  
Pracownia projektowa: AP SZCZEPANIAK

---

**"Ogrody Grabiszyńskie" - Zespół apartamentowo - biurowy z usługami w parterze i garażami podziemnymi wraz z niezbędną infrastrukturą techniczną**  
al. Gen. Józefa Hallera, ul. Grabiszyńska 268 (pow. całkowita: 38 480 m<sup>2</sup>)  
Pracownia projektowa: APA Hubka; Inwestor: Stellar Retail Development Sp. z o.o.

---

**Budynki wielorodzinne. Osiedle Odkrywców**  
Pracownia projektowa: AP SZCZEPANIAK

---

**Budynek mieszkalny wielorodzinny wraz z niezbędną infrastrukturą techniczną**  
Oława, ul. Lipowa/ Kutowskiego (pow. całkowita: 10 500 m<sup>2</sup>)  
Opracowanie wielobranżowych przedmiarów i kosztorysów inwestorskich  
Pracownia projektowa: AGP; Inwestor: ST PROJEKT IV Sp. z o.o.

---

**Budowa budynku mieszkalno-usługowego wielorodzinnego wraz z zagospodarowaniem terenu**  
Wrocław, ul. Życzliwa (pow. całkowita: 11 200 m<sup>2</sup>)  
Pracownia projektowa: AP SZCZEPANIAK

---

**Zabudowa mieszkaniowo-usługowa budynek z wbudowanym garażem wielostanowiskowym wraz z niezbędną infrastrukturą techniczną**  
Wrocław ul. Hubska, ul. Prudnicka (pow. całkowita budynku: 41 800 m<sup>2</sup>)  
Pracownia projektowa: AGP; Inwestor: ATAL

---

**Budynki mieszkalne wielorodzinne z garażem podziemnym oraz niezbędną infrastrukturą techniczną**  
Wrocław, ul. Dróżnicza (pow. całkowita 19 200 m<sup>2</sup>)  
Pracownia projektowa: AGP; Inwestor: GRUPO LAR REAL ESTATE POLONIA III Sp. z o.o.

---

**Zespół budynków mieszkalnych wielorodzinnych**  
Wrocław, ul. Główna (pow. całkowita 13 500 m<sup>2</sup>)

Pracowania projektowa: AD Architekci Sp. J.; Inwestor: GEO Mieszkanie i dom Sp. z o.o.

---

**Zespół zabudowy mieszkaniowej wielorodzinnej**

Wrocław, ul. Maślicka (pow. całkowita: 5 230 m<sup>2</sup>)

Pracowania projektowa: Dziewoński Łukaszewicz Architekci; Inwestor: DOM.developer Wrocław Sp. z o.o.

---

**Zespół zabudowy mieszkaniowej wielorodzinnej wraz z przebudową istniejącego budynku na cele mieszkaniowo-biurowe**

Wrocław, ul. Rakietowa

Pracowania projektowa: Dziewoński Łukaszewicz Architekci

---

**Budynki mieszkalne wielorodzinne**

Wrocław, Złotniki (pow. całkowita: 3 340 m<sup>2</sup>)

Pracowania projektowa: IN-OUT; Inwestor: SDG INVEST SP. Z O.O.,

---

**Budynek wielorodzinny z garażem podziemnym**

Wrocław, ul. Kunickiego / Stonimska

Pracowania projektowa: PROFIT ; Inwestor: AS-BAU Sp. z o.o.

---

**Budynek wielorodzinny; Wrocław, ul. Gagarina 58, ul. Gagarina 60**

Pracowania projektowa: PROFIT ; Inwestor: AS-BAU Sp. z o.o.

---

**Budynki wielorodzinne ; Wrocław, ul. Główna**

Pracowania projektowa: PROFIT ; Inwestor: GEO, MIESZKANIE I DOM Sp. z o.o.