

OGŁOSZENIE O LICYTACJI NIERUCHOMOŚCI

Komornik Sądowy przy Sądzie Rejonowym w Pruszkowie Maria Wasilewska (tel. (22) 758-79-34) ogłasza, że: **dnia 01-02-2018r. o godz. 14:45** w budynku Sądu Rejonowego w Pruszkowie mającego siedzibę przy ul. Kraszewskiego 22 w sali nr VI, odbędzie się **druga licytacja** nieruchomości położonej:

05-800 Pruszków, ul. Przytorowa 7

dla której Sąd Rejonowy w Pruszkowie Wydz. Ksiąg Wieczystych prowadzi księgę wieczystą **nr KW WA1P/00026259/5**

Nieruchomość gruntowa zabudowana położona Pruszków ul. Przytorowa 7, obejmująca działkę oznaczoną w ewidencji gruntów jako dz. ew. nr 6 z obrębu 0018, jedn. ewid. Pruszków - o powierzchni 1080 m². Na działce znajduje się budynek mieszkalny parterowy z poddaszem użytkowym, konstrukcji murowanej; pow. zabudowy 109,00 m², powierzchnia użytkowa ok. 125 m². oraz budynek garażowy parterowy, o konstrukcji murowanej; pow. zabudowy 38,00 m². Budynek zamieszkały, w dostatecznym stanie technicznym. Media w budynku: prąd, gaz, woda z własnego ujęcia (hydrofor), kanalizacja lokalna z własnym zbiornikiem na nieczystości. Naniesienia na gruncie w postaci ogrodzenia, przyłączy: energetycznego, gazowego, studni oraz szamba.

Suma oszacowania wynosi **522 000,00zł**, zaś cena wywołania jest równa **2/3** sumy oszacowania i wynosi **348 000,00zł**.

Licytant przystępujący do przetargu zobowiązany jest złożyć rękojmię w wysokości 1/10 sumy oszacowania, tj. **52 200,00zł** w gotówce lub na konto 58 10201055 0000 9002 0024 2198 najpóźniej w dniu poprzedzającym przetarg.

Zgodnie z przepisem art.976 §1 kpc w przetargu nie mogą uczestniczyć osoby, które mogą nabyć nieruchomość tylko za zezwoleniem organu państwowego, a zezwolenia tego nie przedstawiły oraz inne osoby wymienione w tym artykule.

**Komornik Sądowy
przy Sądzie Rejonowym
w Pruszkowie
Maria Wasilewska**