

OGŁOSZENIE O LICYTACJI NIERUCHOMOŚCI

Komornik Sądowy przy Sądzie Rejonowym w Pruszkowie Maria Wasilewska (tel. (22) 758-79-34) ogłasza, że: **dnia 05-12-2017r. o godz. 15:20** w budynku Sądu Rejonowego w Pruszkowie mającego siedzibę przy ul. Kraszewskiego 22 w sali nr I, odbędzie się **druga licytacja** nieruchomości położonej:

05-090 Raszyn, Warszawska 60, Raszyn Jaworowa,

dla której Sąd Rejonowy w Pruszkowie VI Wydział Ksiąg Wieczystych

proceedzi księgę wieczystą **nr KW** [*NKW: WA1P/00062839/9*].

Nieruchomość gruntowa o pow. 2.200 m kw. składająca się z działki ewidencyjnej gruntu o nr 518 z obrębu 7. Nieruchomość zabudowana budynkiem mieszkalnym wolnostojącym, niepodpiwniczony dwukondygnacyjny z poddaszem użytkowym, rok zakończenia budowy 1980 r. Powierzchnia zabudowy 100 m kw., użytkowa 330 m kw. Budynek zamieszkały, ogrodzony podłączony do pełnej infrastruktury miejskiej (gaz, woda, kanalizacja, energia elektryczna). Na działce ewi. nr 518 posadowiony jest także murowany budynek gospodarczy o pow. 39 m kw.

Suma oszacowania wynosi **746 000,00zł**, zaś cena wywołania jest równa **2/3** sumy oszacowania i wynosi **497 333,33zł**.

Licytant przystępujący do przetargu zobowiązany jest złożyć rękojmię w wysokości 1/10 sumy oszacowania, tj. **74 600,00zł na konto komornika 58 10201055 0000 9002 0024 2198** najpóźniej w dniu poprzedzającym przetarg.

Zgodnie z przepisem art.976 §1 kpc w przetargu nie mogą uczestniczyć osoby, które mogą nabyć nieruchomość tylko za zezwoleniem organu państwowego, a zezwolenia tego nie przedstawiły oraz inne osoby wymienione w tym artykule.

**Komornik Sądowy
przy Sądzie Rejonowym
w Pruszkowie
Maria Wasilewska**