

OGŁOSZENIE O LICYTACJI NIERUCHOMOŚCI

Komornik Sądowy przy Sądzie Rejonowym w Pruszkowie Maria Wasilewska (tel. (22) 758-79-34) ogłasza, że: **dnia 16-02-2018r. o godz. 11:40** w budynku Sądu Rejonowego w Pruszkowie mającego siedzibę przy ul. Kraszewskiego 22 w sali nr VI, odbędzie się **druga licytacja** nieruchomości położonej:

05-815 Michałowice, ul. Słowackiego 5,

dla której Sąd Rejonowy w Pruszkowie Wydz. Ksiąg Wieczystych prowadzi księgę wieczystą **nr KW WA1P/ 00009995/1**

Nieruchomość zabudowana, położona Michałowice ul. Słowackiego 5, gm. Michałowice składająca się z działki ewidencyjnej nr 570 o pow. 3.248 m.kw. podłączonej do pełnej infrastruktury wodna, kanalizacyjna, gazowa). Na działce znajduje się budynek mieszkalny, jednorodzinny, parterowy, niepodpiwniczony z nieużytkowym strychem z 1989 roku.

Powierzchnia zabudowy budynku mieszkalnego 553,5 m.kw. Powierzchnia zabudowy garażu 117 m.kw. Powierzchnia użytkowa budynku mieszkalnego 464,2m.kw. Powierzchnia użytkowa garażu 95,4 m.kw. Nieruchomość zlokalizowana jest wśród zabudowy mieszkaniowej i mieszkaniowo- usługowej.

Suma oszacowania wynosi **2 009 300,00zł**, zaś cena wywołania jest równa **2/3** sumy oszacowania i wynosi **1 339 533,33zł**.

Licytant przystępujący do przetargu zobowiązany jest złożyć rękojmię w wysokości 1/10 sumy oszacowania, tj. **200 930,00zł w gotówce lub na konto komornika 58 10201055 0000 9002 0024 2198** najpóźniej w dniu poprzedzającym przetarg

Zgodnie z przepisem art.976 §1 kpc w przetargu nie mogą uczestniczyć osoby, które mogą nabyć nieruchomość tylko za zezwoleniem organu państwowego, a zezwolenia tego nie przedstawiły oraz inne osoby wymienione w tym artykule.

**Komornik Sądowy
przy Sądzie Rejonowym
w Pruszkowie
Maria Wasilewska**