

## OGŁOSZENIE O LICYTACJI NIERUCHOMOŚCI

Komornik Sądowy przy Sądzie Rejonowym w Pruszkowie Maria Wasilewska (tel. (22) 758-79-34) ogłasza, że: **dnia 23-10-2017r. o godz. 15:00** w budynku Sądu Rejonowego w Pruszkowie mającego siedzibę przy ul. Kraszewskiego 22 w sali nr XII, odbędzie się **druga licytacja** nieruchomości położonej:

**05-830 Nadarzyn, Strzeniówka**, ul. Topolowa 12

dla której Sąd Rejonowy w Pruszkowie VI Wydział Ksiąg Wieczystych

prowadzi księgę wieczystą **nr KW WA1P/00025746/9**

Nieruchomość obejmuje działkę gruntu oznaczoną w ewidencji gruntów jako działką ewidencyjną nr 83 z obrębu 13 Strzeniówka o powierzchni 0,2300 ha, zabudowana ( pozostałości po budynku mieszkalnym/gospodarczym) o przeznaczeniu pod budownictwo mieszkaniowe jednorodzinne.

Uzbrojenie terenu na działce: prąd, gaz, studnia; w przyległej ulicy dostępne: wodociąg, kanalizacja.

Dojazd od ul. Pruszkowskiej- drogą nieutwardzoną

Suma oszacowania wynosi **401 000,00zł**, zaś cena wywołania jest równa **2/3** sumy oszacowania i wynosi **267 333,33zł**.

Licytant przystępujący do przetargu zobowiązany jest złożyć rękojmię w wysokości 1/10 sumy oszacowania, tj. **40 100,00zł** w gotówce , lub na konto : 58 10201055 0000 9002 0024 2198 najpóźniej w dniu poprzedzającym przetarg

Zgodnie z przepisem art.976 §1 kpc w przetargu nie mogą uczestniczyć osoby, które mogą nabyć nieruchomość tylko za zezwoleniem organu państwowego, a zezwolenia tego nie przedstawiły oraz inne osoby wymienione w tym artykule.

**Komornik Sądowy  
przy Sądzie Rejonowym  
w Pruszkowie  
Maria Wasilewska**