

OGŁOSZENIE O LICYTACJI LOKALU MIESZKALNEGO
STANOWIĄCEGO ODREBNĄ NIERUCHOMOŚĆ

Komornik Sądowy przy Sądzie Rejonowym w Pruszkowie Maria Wasilewska (tel. (22) 758-79-34) ogłasza, że: **dnia 30-10-2017r. o godz. 15:15** w budynku Sądu Rejonowego w Pruszkowie mającego siedzibę przy ul. Kraszewskiego 22 w sali nr IV, odbędzie się **pierwsza licytacja** lokalu mieszkalnego położonego:

05-800 Pruszków, Przy Księżycu 2/11,

dla którego Sąd Rejonowy w Pruszkowie Wydz. Ksiąg Wieczystych

prowadzi księgę wieczystą nr **KW WA1P/00080668/1** [NKW: WA1P/00080668/1].

Lokal stanowiący odrębną nieruchomość nr 11 usytuowany na pierwszym piętrze budynku wielolokalowego nr 2 przy ul. Przy Księżycu w Pruszkowie wraz z udziałem 12477/1000000 w nieruchomości wspólnej, którą stanowi prawo użytkowania wieczystego oraz części budynku i urządzenia, które nie służą wyłącznie do użytku właścicieli lokali.

Lokal składa się z dwóch pokoi, kuchni, łazienki z wc, przedpokoju o powierzchni użytkowej 44,50 m.kw.Dla w/w lokalu prowadzona jest księga wieczysta nr KW WA1P/00080668/1

Suma oszacowania wynosi **246 500,00zł**, zaś cena wywołania jest równa **3/4** sumy oszacowania i wynosi **184 875,00zł**.

Licytant przystępujący do przetargu zobowiązany jest złożyć rękojmię w wysokości 1/10 sumy oszacowania, tj. **24 650,00zł** w gotówce lub na konto 58 10201055 0000 9002 0024 2198 najpóźniej w dniu poprzedzającym przetarg

Zgodnie z przepisem art.976 §1 kpc w przetargu nie mogą uczestniczyć osoby, które mogą nabyć nieruchomość tylko za zezwoleniem organu państwowego, a zezwolenia tego nie przedstawiły oraz inne osoby wymienione w tym artykule.

Komornik Sądowy
przy Sądzie Rejonowym
w Pruszkowie
Maria Wasilewska