

„Śródmieście”
ul. Hetmańska 7 b-c
82-300 Elbląg

ZAWIADOMIENIE

Zarząd Spółdzielni Budowlano-Mieszkaniowej „Śródmieście” w Elblągu, uprzejmie zawiadamia, że na podstawie art. 36 § 9 ustawy z dnia 16 września 1982 r. Prawo Spółdzielcze (Dz. U. z 2020 r. poz. 275 i 568) zarządza się na dzień 30 września 2020r. **podjęcie na piśmie uchwał przez Walne Zgromadzenie Spółdzielni**, które odbędzie się w biurze Spółdzielni przy ul. Hetmańskiej 7 b-c w Elblągu.

Podjęcie uchwał nastąpi na piśmie poprzez głosowanie na kartach do głosowania. **Głosowanie odbywać się będzie w dniu 30 września 2020 r. od godz. 10:00 do godz. 18:00 w biurze Spółdzielni.**

Uchwały Walnego Zgromadzenia objęte głosowaniem na piśmie w dniu 30 września 2020 r.:

1. Uchwała nr 1/2020 w sprawie przyjęcia sprawozdania Zarządu Spółdzielni za rok 2019.
2. Uchwała nr 2/2020 w sprawie zatwierdzenia sprawozdania finansowego za rok 2019.
3. Uchwała nr 3/2020 w sprawie udzielenia absolutorium poszczególnym Członkom Zarządu Spółdzielni za rok 2019.
4. Uchwała nr 4/2020 w sprawie wyboru Rady Nadzorczej Spółdzielni.

INFORMACJE DOTYCZĄCE

PODJĘCIA NA PIŚMIE UCHWAŁ PRZEZ WALNE ZGROMADZENIE

Mając na uwadze **wspólne bezpieczeństwo**, obowiązujący stan pandemii oraz zagrożenie epidemiczne wirusem SARS-CoV-2 COVID-19, **obostrzenia** wynikające z odpowiednich przepisów, między innymi Rozporządzenia Rady Ministrów z dnia 19 czerwca 2020 r. w sprawie ustanowienia określonych ograniczeń, nakazów i zakazów w związku z wystąpieniem stanu epidemii, zwołanie oraz przeprowadzenie Walnego Zgromadzenia w roku 2020 w dotychczasowym trybie nie jest możliwe. W związku z powyższym Zarząd Spółdzielni Budowlano-Mieszkaniowej „Śródmieście” postanowił na podstawie art. 15 Ustawy z dnia 16 kwietnia 2020 r. o szczególnych instrumentach wsparcia w związku z rozprzestrzenianiem się wirusa SARS-CoV-2 **zarządzić i przeprowadzić podjęcie na piśmie uchwał przez Walne Zgromadzenie Spółdzielni**. Podjęcie uchwał na piśmie przez Walne Zgromadzenie Spółdzielni **jest bezwzględnie konieczne** ze względu na obowiązek zatwierdzenia sprawozdań za rok 2019 w terminie do dnia 30.09.2020 r. oraz złożenia sprawozdań Spółdzielni w Sądzie Rejestrowym.

Uchwały Walnego Zgromadzenia wraz z załącznikami oraz materiały sprawozdawcze Spółdzielni za rok 2019 **dostępne są w Biurze Spółdzielni** (do pobrania

nieodpłatnie). Projekty uchwał będą również dostępne dla głosujących w dniu 30 września 2020 r. oraz na stronie internetowej Spółdzielni www.sbmelblag.pl.

Zarząd powoła Komisję ds. przeprowadzenia głosowania nad podjęciem na piśmie uchwał przez Walne Zgromadzenie Spółdzielni Budowlano - Mieszkaniowej „Śródmieście”, której zadaniem będzie wydawanie kart do głosowania osobom uprawnionym, odbieranie udzielonych pełnomocnictw, sprawowanie nadzoru nad głosowaniem, policzenie głosów oddanych pod uchwałami po zakończeniu głosowania oraz sporządzenie protokołu z czynności Komisji, w tym **stosowny protokół z przeprowadzenia głosowania nad podjęciem na piśmie uchwał przez Walne Zgromadzenie Spółdzielni** w biurze Spółdzielni w dniu 30 września 2020 r.

Karty do głosowania w sprawie podjęcia uchwał na piśmie przez Walne Zgromadzenie Spółdzielni **wydawane będą przez Członków Komisji w dniu głosowania** tj. 30 września 2020 r., w Biurze Spółdzielni po okazaniu **dokumentu tożsamości** przez Członka Spółdzielni lub przez pełnomocnika Członka Spółdzielni.

Pełnomocnictwo musi zawierać dane Członka Spółdzielni, tj. osoby udzielającej pełnomocnictwa (imię i nazwisko, numer członkowski, adres lokalu w zasobach Spółdzielni), dane pełnomocnika (imię i nazwisko oraz numer PESEL), stwierdzenie o udzieleniu pełnomocnictwa do pisemnego głosowania w sprawie podjęcia na piśmie uchwał przez Walne Zgromadzenie Spółdzielni w dniu 30.09.2020 r. oraz własnoręczny podpis Członka Spółdzielni. **Wzór pełnomocnictwa** do wykorzystania jest dostępny w siedzibie Spółdzielni oraz na stronie internetowej Spółdzielni (www.sbmelblag.pl). Pełnomocnictwa (udzielone na piśmie) dołączone będą do protokołu Komisji ds. przeprowadzenia głosowania nad podjęciem na piśmie uchwał przez Walne Zgromadzenie Spółdzielni Budowlano-Mieszkaniowej „Śródmieście”.

Stosownie do §40 ust. 3 Statutu Spółdzielni prosimy o **zgłaszanie kandydatów na Członka Rady Nadzorczej** na piśmie wg. wzoru dostępnego w biurze Spółdzielni oraz na naszej stronie internetowej (www.sbmelblag.pl) do 15 dni przed terminem Walnego Zgromadzenia (tj. do dnia 15.09.2020 r). Do zgłoszenia należy dołączyć pisemną zgodę kandydata na Członka Rady Nadzorczej.

Głosowanie odbywać się będzie w pomieszczeniu sekretariatu Spółdzielni. Przy wejściu do Biura Spółdzielni będą zapewnione płyny do dezynfekcji rąk. W czasie przebywania w Biurze Spółdzielni w dniu głosowania oraz **w czasie głosowania** ze względu na zapewnienie bezpieczeństwa w okresie trwania epidemii **istnieje obligatoryjny obowiązek zakrywania ust i nosa.**

Zarząd Spółdzielni Budowlano-Mieszkaniowej „Śródmieście”

Z-CA PREZESA ZARZĄDU

Mirosław Szczuko

PREZES ZARZĄDU

Tadeusz Olech